

Łódź, dnia 4 sierpnia 2021 roku

**Zamawiający:**

**ŁÓDZKI ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH**

94-102 ŁÓDŹ, UL. NOWE SADY 19

[www.lzuk.lodz.pl](http://www.lzuk.lodz.pl); [zaklad@lzuk.lodz.pl](mailto:zaklad@lzuk.lodz.pl)

**Do  
Wykonawców ubiegających się  
o udzielenie zamówienia publicznego**

**Numer postępowania: 1.1.4./2021**

dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż progi unijne w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, ze zm.) pn.:

**„WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA DOSTAWIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ ORAZ DOSTAWIE I ZABUDOWANIU STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ W BUDYNKU UŻYTKOWYM W ŁODZI PRZY UL. TUWIMA 36”**

**CZĘŚĆ I – „DOSTAWA STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ NA TEREN BUDOWY W ŁODZI PRZY UL. TUWIMA 36”**

**CZĘŚĆ II – „DOSTAWA I ZABUDOWANIE STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ W BUDYNKU UŻYTKOWYM W ŁODZI PRZY UL. TUWIMA 36”**

Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00106165/01 z dnia 2021-07-06

Numer ogłoszenia o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00106965/01 z dnia 2021-07-07

## **ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA**

Łódzki Zakład Usług Komunalnych z siedzibą w Łodzi przy ul. Nowe Sady 19 jako Zamawiający, na podstawie art. 260 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z ze zm.) zwaną dalej „ustawą Pzp”, informuje o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż progi unijne w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp pn.: **„WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA DOSTAWIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ ORAZ DOSTAWIE I ZABUDOWANIU STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ W BUDYNKU UŻYTKOWYM W ŁODZI PRZY UL. TUWIMA 36”** w całości, tj. w zakresie części I pn.: **„DOSTAWA STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ NA TEREN BUDOWY W ŁODZI PRZY UL. TUWIMA 36”** oraz w zakresie części II pn.: **„DOSTAWA I ZABUDOWANIE STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ W BUDYNKU UŻYTKOWYM W ŁODZI PRZY UL. TUWIMA 36”** ogłoszonego

w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2021/BZP 00106165/01 w dniu 6 lipca 2021 roku (ogłoszenie o zmianie ogłoszenia numer 2021/BZP 00106965/01 z dnia 7 lipca 2021 roku).

## UZASADNIENIE PRAWNE

Zgodnie z art. 255 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku, gdy wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu.

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jest niezgodna z przepisami ustawy.

Zgodnie natomiast z art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## UZASADNIENIE FAKTYCZNE

W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 22 lipca 2021 roku do godz. 10:00 wpłynęły następujące oferty:

1) na część I zamówienia pn.: **„DOSTAWA STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ NA TEREN BUDOWY W ŁODZI PRZY UL. TUWIMA 36”** – jedna oferta:

**MATERIAŁY BUDOWLANE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, ul. Wydawnicza 1/3, 92-333 Łódź - zaofferowana cena brutto: 63.591,00 złotych, zadeklarowanie wykonania dostawy stolarki drzwiowej wewnętrznej w maksymalnych terminach od momentu podpisania umowy (brak skrócenia terminów wykonania);

2) na część II zamówienia pn.: **„DOSTAWA I ZABUDOWANIE STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ W BUDYNKU UŻYTKOWYM W ŁODZI PRZY UL. TUWIMA 36”** – jedna oferta:

**GRAB Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa**, , Słotwiny 123a, 24-310 Karczmiska - zaofferowana cena brutto: 104.550,25 złotych, zadeklarowanie wydłużenia okresu gwarancji o 12 miesięcy (tj. do 75 miesięcy), zadeklarowanie skrócenia terminu dostawy i zabudowania stolarki drzwiowej zewnętrznej o 1 tydzień (dot. każdego z wymienionych terminów wykonania części II zamówienia).

Ad 1)

Jedyna złożona dla części I zamówienia oferta została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, z uwagi na brak opatrzenia Formularza ofertowego oraz pozostałych dokumentów stanowiących załączniki do złożonej oferty kwalifikowanym podpisem

elektronicznym, podpisem zaufanym bądź podpisem osobistym. Należy uznać, że w tym stanie rzeczy oferta złożona przez Wykonawcę MATERIAŁY BUDOWLANE Sp. z o. o. jest nieważna z uwagi na brak zachowania odpowiedniej formy jej złożenia, zgodnej z art. 63 ustawy Pzp w zw. z art. 78<sup>1</sup> § 1 k.c. Ofertę należało złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w formie elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub osobistym. Złożenie oferty w niewłaściwej formie stanowi nieusuwalny brak oferty, a co za tym idzie oferta podlegała odrzuceniu w oparciu o art. 226 ust. 1 pkt 3 jako niezgodna z przepisami ustawy.

Ad 2)

Jedyna złożona dla części II zamówienia oferta została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp z uwagi na to, że zawierała ona rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Cena zaoferowana przez Wykonawcę GRAB Sp. z o. o. Sp. k. opiewała na kwotę 104.550,25 złotych brutto, podczas gdy kwota przewidziana przez Zamawiającego na sfinansowanie tej części zamówienia wynosiła 228.008,32 złote brutto. Dodatkowo, Zamawiający zwrócił uwagę na to, że w złożonym Kosztorysie ofertowym stanowiącym integralną część oferty Wykonawca przyjął jednakową cenę ofertową dla różnych rodzajów drzwi, w tym dla drzwi, ścianek wewnętrznych i witryny oraz jednakową cenę ofertową dla różnych rodzajów drzwi o różnym sposobie szklenia, różnym wyposażeniu w zamki i inne akcesoria, różnej konstrukcji, stopniu wypełnienia, stopniu zdobienia - co w szczególności wymagało złożenia przez Wykonawcę wyjaśnień. W dniu 26 lipca 2021 roku Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o wyjaśnienia rażąco niskiej ceny, zgodnie z art. 224 ustawy Pzp, które to wezwanie pozostało bez odpowiedzi ze strony Wykonawcy. Wykonawca miał obowiązek wykazania, że jego oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, którego nie wykonał w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie - w związku z tym oferta Wykonawcy podlegała odrzuceniu w oparciu o art. 226 ust.1 pkt 8 ustawy Pzp.

W świetle powyższego - wobec tego, że jedyne oferty złożone na poszczególne części postępowania podlegały odrzuceniu - Zamawiający unieważnił postępowanie w całości na podstawie art. 255 ust. 2 ustawy Pzp.

Podpis Kierownika Zamawiającego

DYREKTOR  
Łódzkiego Zakładu Usług Komunalnych  
  
Wojciech Wojski

#### **Pouczenie:**

Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.