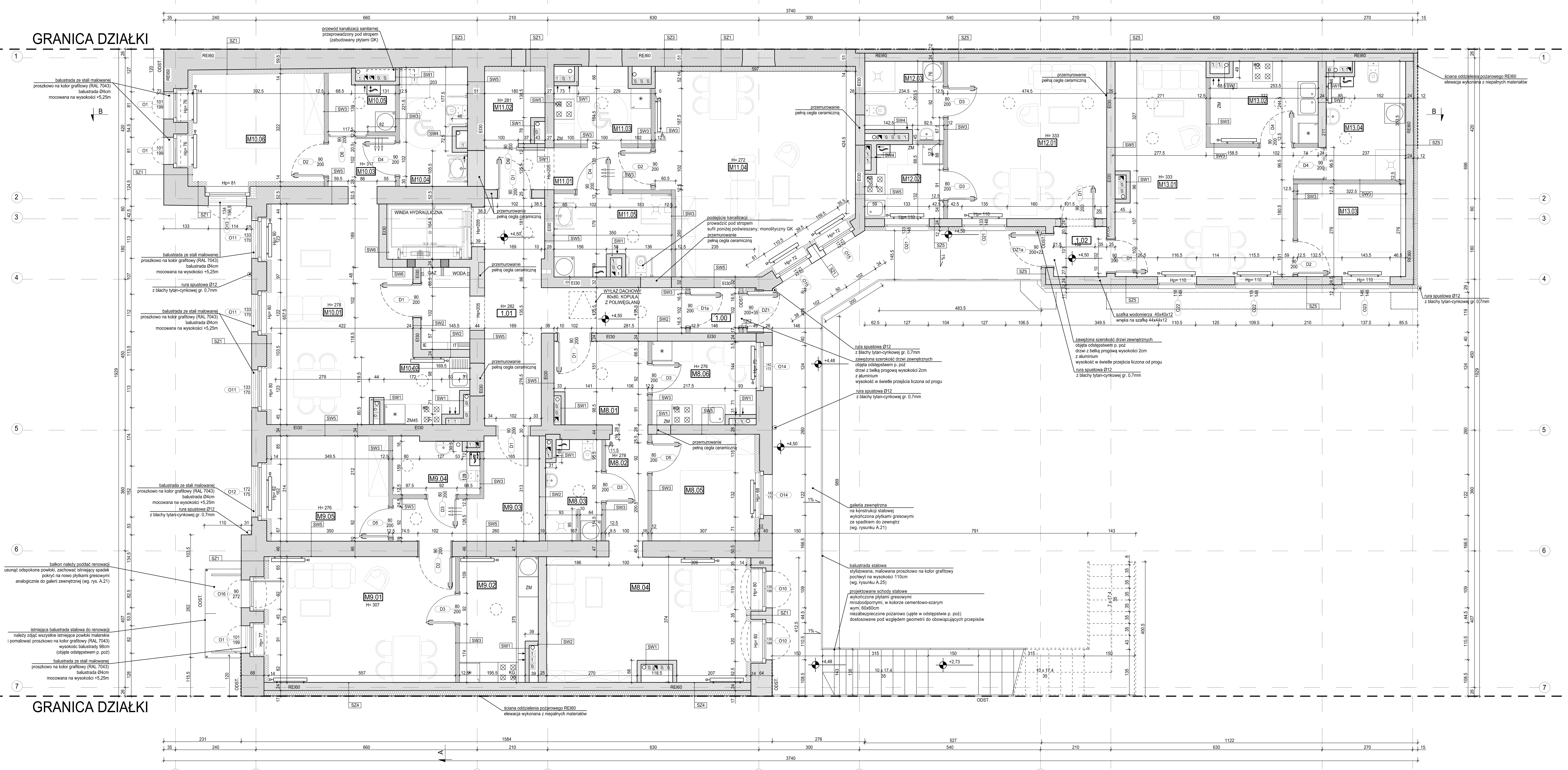


ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	WARSTWA	GR
SZ1	Farba zolowo-krzemianowa	-
	Szpachla cienkowarstwowa	0,2
	Tynk renowacyjny trasowy	2
	Obrzutka - zaprawa trasowo - cementowa	0,6
	Istniejący mur z cegły pełnej - grubości podane na rzutach	24-56
	Izolacja termiczna wewnętrzna z mineralnych bloczków betonu komórkowego λ=0,045W/mK	14
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa biała (RAL 9010) / płytki ceramiczne	0,1-2
SZ2	Farba zolowo-krzemianowa	-
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Bloczki z betonu komórkowego	24-56
	Termoizolacja z mineralnych płyt betonu komórkowego λ=0,045W/mK	14
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa biała (RAL 9010) / płytki ceramiczne	0,1-2
SZ3	Farba zolowo-krzemianowa	-
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Istniejący mur z cegły pełnej - grubości podane na rzutach	24-56
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa biała (RAL 9010) / płytki ceramiczne	0,1-2
SZ4	Farba zolowo-krzemianowa	-
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Izolacja termiczna - wełna mineralna λ=0,035W/mK	15
	Bloczki z betonu komórkowego	24
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa biała (RAL 9010) / płytki ceramiczne	0,1-2
SZ5	Farba zolowo-krzemianowa	-
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Izolacja termiczna - wełna mineralna λ=0,035W/mK	10
	Bloczki z betonu komórkowego	24
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa biała (RAL 9010) / płytki ceramiczne	0,1-2

ŚCIANY WEWNĘTRZNE		
SW1	Cegła pełna	12
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
SW2	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
	Gładź szpachlowa	0,2
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Pustak z ceramiki poryzowanej	19-25
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
SW3	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
	Gładź szpachlowa	0,2
	Zabudowa systemowa na profilach CW/UW 75 wypełnionych wełną mineralną, podwójne poszycie płytami gk wilgocioodpornymi gr. 1,25cm System o izolacyjności akustycznej Rw 54	12,5
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
SW4	Zabudowa systemowa na profilach CW/UW 75 wypełnionych wełną mineralną, podwójne poszycie płytami gk wilgocioodpornymi gr. 1,25cm System o izolacyjności akustycznej Rw 54	12,5
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
SW5	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
	Gładź gipsowa/ zaprawa klejąca	5
	Tynk cementowo-wapienny	2
	Istniejąca ściana murowana (uzupełnienie ubytków)	5-56
	Tynk cementowo-wapienny	2
	Gładź gipsowa/ zaprawa klejąca	0,2
	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
SW6	Cegła pełna	24
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
SW7	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
	Gładź szpachlowa	0,2
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Cegła pełna	24
	Tynk cementowo - wapienny kat. III	2
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
SW8	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
	Gładź szpachlowa	0,2
	Zabudowa systemowa na profilach CW/UW 100 wypełnionych wełną mineralną, podwójne poszycie płytami gk wilgocioodpornymi gr. 1,25cm System o izolacyjności akustycznej Rw 54	15
	Gładź szpachlowa	0,2
	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
SW9	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2
	Tynk cementowo-wapienny	2
	Pustak ceramiczny akustyczny	25
	Tynk cementowo-wapienny	2
	Farba akrylowa RAL 9010/ płytki ceramiczne	0,1-2

Uwaga:
Wykończenie wewnętrzne ścian:
W pom. łazienek do wysokości 210cm płytki ceramiczne.
W kuchniach płytki ceramiczne w pasie nadblatowym, na wysokość 60cm.
W pozostałych pomieszczeniach farba akrylowa.

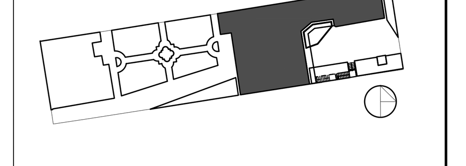
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNEK WILLI WRAZ Z OFICYNĄ - 1 PIĘTRO

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m²]	h-pom. [m]
1.00	WIATROŁAP	1,98	2,76
1.01	CZĘŚĆ WSPÓLNA	21,21	2,76
1.02	POWIERZCHNIA WSPÓLNA	2,83	
M8.01	PRZEDSIONEK	6,82	2,76
M8.02	PRZEDPOKÓJ	4,41	2,76
M8.03	ŁAZIENKA	4,65	2,76
M8.04	SALON	21,14	2,76
M8.05	SYPIALNIA	9,68	2,76
M8.06	KUCHNIA	7,28	2,76
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 8	53,98	
M9.01	SALON	20,68	2,76
M9.02	KUCHNIA	8,13	2,76
M9.03	PRZEDPOKÓJ	8,38	2,76
M9.04	ŁAZIENKA	3,91	2,76
M9.05	SYPIALNIA	10,90	2,76
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 9	52,00	
M10.01	SALON	23,14	2,78
M10.02	KUCHNIA	4,97	2,78
M10.03	PRZEDPOKÓJ	3,30	2,78
M10.04	ŁAZIENKA	6,72	2,78
M10.05	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2,94	2,78
M10.06	SYPIALNIA	12,31	2,78
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 10	55,38	
M11.01	PRZEDPOKÓJ	6,22	2,78
M11.02	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	3,47	2,78
M11.03	WNĘKA KUCHENNA	5,59	2,78
M11.04	SALON	31,46	2,78
M11.05	ŁAZIENKA	7,19	2,78
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 11	54,65	
M12.01	POKÓJ DZIENNY	21,30	2,72
M12.02	KUCHNIA	4,92	2,72
M12.03	ŁAZIENKA	4,54	2,72
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 12	30,76	
M13.01	POKÓJ DZIENNY	27,45	2,72
M13.02	KUCHNIA	7,53	2,72
M13.03	POKÓJ	8,75	2,72
M13.04	ŁAZIENKA	7,83	2,72
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 13	51,56	
	RAZEM	324,35	

powierzchnie obliczane wg PN- ISO 9836:1997

LEGENDA

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- WYBURZENIA – ściany i elementy demontowane / wyburzane
- ŚCIANY PROJEKTOWANE – murowane oraz przemurowania ścian istniejących. Uwaga! Wszystkie przemurowania lub zamurowania otworów należy wykonać z tego samego materiału co ściana, przewiązując ze sobą cegły.
- ŚCIANY PROJEKTOWANE – systemowa zabudowa z płyt gipsowo-kartonowych
- IZOLACJA TERMICZNA – z bloczków wapienno-piaskowych do izolowania budynków od wewnątrz
- IZOLACJA TERMICZNA – z wełny mineralnej twardej, fasadowej do izolowania budynków od zewnątrz
- MATA ANTYWIBRACYJNA – naścienna, wokół skrzynki sterowania windą. Materiał: kauczuk butadienowo-styrenowy SBR odporny na działanie wilgo. Gęstość: 500kg/m3
- KG – KUCHENKA GAZOWA
- KE – KUCHENKA ELEKTRYCZNA
- 118/148, O22 – METKA OKNA – podane wymiary przedstawiają wielkość otworu w murze
- 80/200, D3 – METKA DRZWI – podane wymiary przedstawiają wielkość w świetle przejścia przy pełnym otwarciu drzwi (pod kątem 90°) rzeczywiste wielkości przejścia nie mogą być mniejsze, niezależnie od wielkości otworu w murze
- SR – ŚWIETLIK OKRĄGŁY – rurowy płaski ze sztywną rurą światłonośną i z doświetleniem średnica 35cm, rura przechodzaca przez dach wentylowany z rozpraszaczem pryzmatycznym
- KG – KUCHENKA GAZOWA
- ZM – ZMYWARKA NACZYŃ
- ZM 45 – ZMYWARKA NACZYŃ SZER. 45CM
- ZLEW KUCHENNY
- L – LODÓWKA
- P – PRALKA
- ODST. – elementy uwzględnione w odstępstwie p. poż. szczegóły wg. ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej oraz udzielonego odstępstwa
- REI30 – wymagana klasa odporności pożarowej elementów
- SP – skrzynka pocztowa stalowa malowana na biało gł. 25,0; szer. 38,0; ustawienie po 7 skrzynek w pionie; wysokość górnej krawędzi = 150cm
- GAZ-M – obudowa punktu pomiarowego przyłącza gazu niskiego (gazomierza) bez tylnej ściany, do montażu na ścianie gł. 25,0; szer. 47,0; wys. 47,0



TABELKA REWIZYJNA

Nr	Data	Opis zmian
9	4.09.2017	- zmieniono lokalizację kominu wentylacyjnego
9	4.09.2017	- oznaczenie ściany wyburzonej - rzut parteru, zastąpionej ze względu na zły stan techniczny nową murowaną o gr. 24cm
10	25.09.2017	- naniesiono obudowę stelarza podtynkowego do WC z płyt wodoopornych g-k pom. M.7.03
10	25.09.2017	-zmiana bloków misek ustępowych na miski wraz ze zbiornikiem na wodę
10	25.09.2017	- zaprojektowano sufit podwieszany z płyt g-k do pom. mokrych h=250cm, pom. M.3.03, M.5.04
11	02.10.2017	- rezygnacja z termoizolacji z płyt betonu komórkowego ze ścian wykańczanych płytkami ceramicznymi pomieszczeń toalet oraz kuchni
11	02.10.2017	- aktualizacja powierzchni
12	05.10.2017	- zmiana parametrów okna O09, zastąpienie okna O10 oknem O09
12	05.10.2017	-pom. M6.06 - zastąpienie wanny brodzikiem prysznicowym
15	08.12.2017	- zmieniono obudowę komina w pom. 10.04 na murowaną - zaktualizowano lokalizację ścian na podswiatie pomiarów z budowy - skoordynowano lokalizację i wymiary skrzynek instalacyjnych, skrzynki wewnętrzne wskazano do obudowania - zmieniono lokalizację i ilość skrzynek pocztowych - opisano drzwi uwzględniono w odstępstwie - usunięto informację o klasie EI dla wyłazu dachwego
16	02.02.2018	-w p. M13.04 na podstawie pomiaru zaktualizowano obrys komina -w p. M13.02 na podstawie pomiaru zaktualizowano obrys komina, zaprojektowano zmywarkę w p. M12.03 , M12.02 na podstawie pomiaru zaktualizowano obrys komina, komiy zmieniono na murowane -w p. M11.03 na podstawie pomiaru zaktualizowano obrys kominów, przesunięto ściankę działową pomiędzy pomieszczeniami M11.03 a M11.04 -w p. M10.02 zaprojektowano zmywarkę w p. M9.04 zaprojektowano wanne w miejsce brodzika, zmieniono usytuowanie klozetu i pieca gazowego, na podstawie pomiaru zmieniono obrys komina -w p. M9.02 przesunięto lodówkę, kuchenkę, pralkę, -zlew, zaprojektowano zmywarkę -w p. M8.03 zaprojektowano pralkę pomiędzy pralką a brodzikiem zaprojektowano ściankę działkową -w p. M8.06 w miejscu pralki zaprojektowano zmywarki
17	26.04.2018	-zamieniono oznaczenie 1 sztuki drzwi z D1 na D1a

UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
3. Kazdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekscie wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
5. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
6. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad, i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
9. Wskazane na rzutach przykładowe elementy wyposażenia budynku / lokalu, w szczególności drzwi wewnętrzne, elementy armatury łazienkowej (np. umywalki, sedesy, brodziki prysznicowe) i kuchennej (zlewy, kuchenki i inne) służą wyłącznie wskazaniu miejsc, w których mogą one zostać zamontowane stosownie do planowanego rozmieszczenia instalacji w budynku / lokalu i nie stanowią oferty w rozumieniu prawa handlowego.

INWESTOR	Miasto Łódź ul.Piotrkowska 104, 90 - 926 Łódź
INWESTYCJA	Budowa budynku frontowego, przebudowa i nadbudowa willi i lewej oficyny z przeznaczeniem na cele mieszkalne wraz z rozbudową o podnośnik hydrauliczny dla osób niepełnosprawnych oraz niezbędną infrastrukturą techniczną na nieruchomości położonej przy ul. Wólczańskiej 168, na działce nr 12/3 w obrębie S-8 w Łodzi.
LOKALIZACJA	Łódź, ul. Wólczańska 168 Działka nr 12/3 Obręb S-8
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA
DEMIURG
ul. Płowiecka 11/2
PL 60-277 Poznań
tel./fax: +48 61 662 11 40
www.demiurg.com.pl

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż.arch. Krzysztof Kaczmarek	OKK/UpB/27/2005 w specjalności architektonicznej iizba nr WP-0573	
KOORDYNACJA: INST. SANITARNE	mgr inż. Tomasz Karłowski	150/90/PW	
KOORDYNACJA: INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Marcin Gatniejewski	WKP/0483/PWOE/15	
KOORDYNACJA: KONSTRUKCJA	mgr inż. Jacek Hercog	WKP/0091/PWOK/15 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej iizba nr WKP/BO/0236/15	

TREŚĆ RYS.	SKALA
WILLA Z OFICYNĄ RZUT I PIĘTRA	1:50

DATA	26.04. 2018	NR KONTRAKTU	001470
BRANŻA A	NR REWIZJI 17	NR RYSUNKU	A.15

Rysunek stanowi własność firmy DEMIURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany,modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.