

**Przedmiar szczegółowy**

NAZWA INWESTYCJI : Remont kamienicy mieszkalnej - wymiana więźby i pokrycie dachu wraz z obróbkami  
ADRES INWESTYCJI : ul. Wólczańska 168, Łódź  
INWESTOR : Łódzki Zakład Usług Komunalnych  
ADRES INWESTORA : Łódź, ul. Nowe Sady 19

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : K.Kuhn  
DATA OPRACOWANIA : 09.2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Więźba dachowa</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 10 warstw	m <sup>2</sup>		
d.1	0509-02	Krotność = 3.3	m <sup>2</sup>	410.000	
		410	m <sup>2</sup>	-140.501	
		rozebrne w poprzednim etapie			
		-140.501			
				RAZEM	269.499
2	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m <sup>2</sup>		
d.1	0403-02	410	m <sup>2</sup>	410.000	
		rozebrane w poprzednim etapie	m <sup>2</sup>	-140.501	
		-140.501			
				RAZEM	269.499
3	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m <sup>2</sup>		
d.1	0403-04	poz.2	m <sup>2</sup>	269.499	
				RAZEM	269.499
4	KNR 4-01	Wywiezieniemateriału z rozbiórki na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-11	29.28 *269/410	m <sup>3</sup>	19.211	
	0108-12	0.08*269	m <sup>3</sup>	21.520	
				RAZEM	40.731
5		Opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
d.1	analiza indy- widualna	poz.4	m <sup>3</sup>	40.731	
				RAZEM	40.731
6	KNR 2-02	Więźba dachowa z tarcicy nasyczonej impregnowanej do NRO	m <sup>2</sup>		
d.1	0402-05	410	m <sup>2</sup>	410.000	
	analogia			RAZEM	410.000
7	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej gr 20 mm klasy NRO	m <sup>2</sup>		
d.1	0410-01	poz.11	m <sup>2</sup>	410.000	
				RAZEM	410.000
8	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej gr 30 mm klasy NRO	m <sup>2</sup>		
d.1	0410-01	poz.11	m <sup>2</sup>	410.000	
				RAZEM	410.000
9	KNR-W 4-01	Wycięcie otworów na świetliki	m <sup>2</sup>		
d.1	0428-01	3.14*0.17*0.17*15*2	m <sup>2</sup>	2.722	
				RAZEM	2.722
10	KNNR-W 2	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej - paroi- zolacja	m <sup>2</sup>		
d.1	W0601-02	410	m <sup>2</sup>	410.000	
				RAZEM	410.000
11	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 200 mm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	0613-03	410	m <sup>2</sup>	410.000	
				RAZEM	410.000
12	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 150 mm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - warstwa między krok- wiami	m <sup>2</sup>		
d.1	0612-04	poz.11*80%	m <sup>2</sup>	328.000	
				RAZEM	328.000
<b>2</b>		<b>Pokrycie dachu i obróbki blacharskie</b>			
13	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe NRO	m <sup>2</sup>		
d.2	0504-02	poz.7	m <sup>2</sup>	410.000	
				RAZEM	410.000
14	NNRNKB	(z.IV) Rynny dachowe z blachy półokrągłe o śr. 12 cm	m		
d.2	202 0530-03	11.19+5.68+7.79+9.70+2	m	36.360	
				RAZEM	36.360
15	NNRNKB	(z.IV) Różne obróbki i elementy przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy	m <sup>2</sup>		
d.2	202 0533-02	0.85*[41.76+11.55+76.11]	m <sup>2</sup>	110.007	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-----	
		[2*0.46+2*0.60+2*0.35*18+2*0.46*18+2*0.78+2*0.35+2*0.35+2*0.30+2*0.35+ 2*0.62]*0.50	m <sup>2</sup>	110.007	
			m <sup>2</sup>	18.390	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	----- <b>18.390</b>	
				RAZEM	128.397

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1</b>		<b>Wieżba dachowa</b>						
1 d.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na de- skowaniu na zakład 10 warstw Krotność = 3.3 obmiar = 269.499 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.2*3.3=0.66 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	177.8693	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000
2 d.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji wieżb dachowych - de- skowanie dachu na styk obmiar = 269.499 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.17 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	45.8148	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000
3 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji wieżb dachowych pros- tych obmiar = 269.499 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.15 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	40.4249	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000
4 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezieniemateriału z rozbiórki na odległość 15 km obmiar = 40.731 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.86 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	35.0287	0.000	0.00		
2*		-- S -- samochód samowładowczy 5 t 0.5+14*0.02=0.78 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	31.7702	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000
5 d.1	analiza indy- widualna	Opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki obmiar = 40.731 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- M -- Opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki"""" 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	40.7310	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000
6 d.1	KNR 2-02 0402-05 analogia	Wieżba dachowa z tarcicy nasyczonej impreg- nowanej do NRO obmiar = 410.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.51 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	209.1000	0.000	0.00		
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II, impregnowane NRO 0.0392943554=0.039294 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	16.1105	0.000		0.00	
3*		deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone 25-38 mm kl.II NRO 0.004 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1.6400	0.000		0.00	
4*		śruby,podkładki,nakrętki" 0.1 kg/m <sup>2</sup>	kg	41.0000	0.000		0.00	
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.09 kg/m <sup>2</sup>	kg	36.9000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m <sup>2</sup>	16.4000	0.000		0.00	
7*		0.04 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	4.1000	0.000		0.00	
8*		impregnat	%	1.5000	0.000		0.00	
		0.01 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
		materiały pomocnicze						
		1.5 %(od M)						
9*		-- S --						
		wyciąg''''	m-g	4.1000	0.000			0.00
10*		0.01 m-g/m <sup>2</sup>						
		środek transportowy''''	m-g	4.1000	0.000			0.00
		0.01 m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
7 KNR 2-02	d.1 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej gr 20 mm klasy NRO	m <sup>2</sup>					
		obmiar = 410.000 m <sup>2</sup>						
1*		-- R --				0.00		
		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD)	r-g	127.1000	0.000			
		0.31 r-g/m <sup>2</sup>						
2*		-- M --					0.00	
		deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone	m <sup>3</sup>	9.4300	0.000			
		gr. 25 mm kl.III NRO						
		0.023 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	32.8000	0.000			0.00
		0.08 kg/m <sup>2</sup>						
4*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000			0.00
		1.5 %(od M)						
5*		-- S --						0.00
		wyciąg''''	m-g	4.1000	0.000			
		0.01 m-g/m <sup>2</sup>						
6*		środek transportowy''''	m-g	12.3000	0.000			0.00
		0.03 m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
8 KNR 2-02	d.1 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej gr 30 mm klasy NRO	m <sup>2</sup>					
		obmiar = 410.000 m <sup>2</sup>						
1*		-- R --				0.00		
		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD)	r-g	127.1000	0.000			
		0.31 r-g/m <sup>2</sup>						
2*		-- M --					0.00	
		deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone	m <sup>3</sup>	13.5300	0.000			
		gr. 30 mm NRO						
		0.033 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	32.8000	0.000			0.00
		0.08 kg/m <sup>2</sup>						
4*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000			0.00
		1.5 %(od M)						
5*		-- S --						0.00
		wyciąg''''	m-g	4.1000	0.000			
		0.01 m-g/m <sup>2</sup>						
6*		środek transportowy''''	m-g	12.3000	0.000			0.00
		0.03 m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
9 KNR-W 4-01	d.1 0428-01	Wycięcie otworów na świetliki	m <sup>2</sup>					
		obmiar = 2.722 m <sup>2</sup>						
1*		-- R --				0.00		
		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD)	r-g	5.4168	0.000			
		1.99 r-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
10 KNR-W 2	d.1 W0601-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej - paroizolacja	m <sup>2</sup>					
		obmiar = 410.000 m <sup>2</sup>						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.065 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	26.6500	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa izolacyjna 1.1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	451.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg"" 0.004 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.6400	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
11 KNR 2-02 d.1 0613-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 200 mm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa obmiar = 410.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.0907 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	37.1870	0.000	0.00		
2*		-- M -- Płyty z weł.min. do izol. poddaszy gr. 200 mm 1.05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	430.5000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg"" 0.0077 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.1570	0.000			0.00
5*		środek transportowy"" 0.0089 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.6490	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
12 KNR-W 2-02 d.1 0612-04		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 150 mm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - warstwa między krokiewiami obmiar = 328.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.0622 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	20.4016	0.000	0.00		
2*		-- M -- Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 150mm 1.05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	344.4000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg"" 0.0077 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2.5256	0.000			0.00
5*		środek transportowy"" 0.0089 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2.9192	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000

## PODSUMOWANIE

RAZEM	Wieżba dachowa			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>Pokrycie dachu i obróbki blacharskie</b>						
13	KNR-W 2-02 d.2 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwu-warstwowe NRO obmiar = 410.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.389 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	159.4900	0.000	0.00		
2*		-- M -- papa termozgrzewalna podkładowa 1.15 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	471.5000	0.000		0.00	
3*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa NRO 1.15 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	471.5000	0.000		0.00	
4*		gaz propan-butan 0.434 kg/m <sup>2</sup>	kg	177.9400	0.000		0.00	
5*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0.3 kg/m <sup>2</sup>	kg	123.0000	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg'''' 0.0076 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.1160	0.000			0.00
8*		środek transportowy'''' 0.021 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	8.6100	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
14	NNRNKB 202 d.2 0530-03	(z.IV) Rynny dachowe z blachy półokrągłe o śr. 12 cm obmiar = 36.360 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 0.8869 r-g/m	r-g	32.2477	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha tytanowo cynkowa 1.667 kg/m	kg	60.6121	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.033 kg/m	kg	1.1999	0.000		0.00	
4*		uchwyty do rynien dachowych 2 szt/m	szt	72.7200	0.000		0.00	
5*		gwoździe z miedzi 0.02 kg/m	kg	0.7272	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- środek transportowy'''' 0.0032 m-g/m	m-g	0.1164	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
15	NNRNKB 202 d.2 0533-02	(z.IV) Różne obróbki i elementy przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy obmiar = 128.397 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (LD) 2.3145 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	297.1749	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha tytanowo cynkowa 5.498 kg/m <sup>2</sup>	kg	705.9267	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.056 kg/m <sup>2</sup>	kg	7.1902	0.000		0.00	
4*		zaprawa cementowa m. 80 0.001 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.1284	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy'''' 0.0075 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.9630	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:			0.00			0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

Pokrycie dachu i obróbki blacharskie

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

## PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł